



ООО «Фактура»
телефон **8 /495/ 722-74-50**
г. Москва, метро Войковская,
6-й Новоподмосковный переулок, д. 10.

Цены на строительство деревянных домов.

1. Строительство домов из оцилиндрованного бревна естественной влажности

Силовая часть дома * из оцилиндрованного бревна в зависимости от диаметра	d = 220 мм	от 6 600 руб. за 1 кв.м общей площади
	d = 240 мм	от 6 800 руб. за 1 кв.м общей площади
	d = 260 мм	от 7 500 руб. за 1 кв.м общей площади
	d = 280 мм	от 7 800 руб. за 1 кв.м общей площади

2. Строительство домов из профилированного бруса естественной влажности

Силовая часть дома * из профилированного бруса в зависимости от сечения	140x140 мм	от 6 000 руб. за 1 кв.м общей площади
	190x140(h) мм	от 6 500 руб. за 1 кв.м общей площади

3. Строительство домов из классического пиленого бруса естественной влажности

Силовая часть дома * из пиленого бруса в зависимости от сечения	150x150 мм	от 5 500 руб. за 1 кв.м общей площади
	200x150(h) мм	от 5 800 руб. за 1 кв.м общей площади

* В силовую часть дома входит:

- ✓ Комплект капитальных стен из выбранного материала,
Высота 1-го этажа – 2,7 м
2-го этажа – не менее 2,5 м
- ✓ Балки перекрытий - брус 100x200 мм
- ✓ Межвенцовый утеплитель (джут толщиной 10 мм)
- ✓ Силовой каркас крыши (стропильная система, обрешетка)
- ✓ Подкровельная гидро-ветрозащитная мембрана
- ✓ Временная кровля – рубероид
- ✓ Расходные материалы (нагель, метизы)
- ✓ Работы по сборке дома под временную кровлю
- ✓ Разгрузка материалов
- ✓ Устройство строительных лесов
- ✓ Доставка до 50 км от МКАД



ООО «Фактура»
телефон 8 /495/ 722-74-50
г. Москва, метро Войковская,
6-й Новоподмосковный переулок, д. 10.

Цены на строительство деревянных домов (продолжение).

4. Монтаж монолитного фундамента с армированием

Монтаж монолитной армированной ленты	от 13 500 руб. за 1 куб.м бетона
Монтаж буронабивной армированной сваи L=1800мм, в зависимости от диаметра	d=250мм 5 000 руб. за шт.
	d=300мм 6 000 руб. за шт.

В стоимость монолитного фундамента входит:

- ✓ Геодезические работы: разметка и привязка осей, нивелировка
- ✓ Материалы с доставкой на участок
- ✓ Бетон класса В 22,5 (М 300) заводского изготовления
- ✓ Копка траншей
- ✓ Подсыпка песком по всему периметру фундамента (слой 200мм)
- ✓ Монтаж опалубки с учетом вентиляционных отверстий
- ✓ Армирование (арматура А3 диаметром 12-14мм)
- ✓ Организация по приему бетона, виброусадка
- ✓ Снятие опалубки после технического перерыва

5. Отделочные работы

Отделочные работы «под ключ»*	от 6 000 руб. за 1 кв.м общей площади
-------------------------------	---------------------------------------

* В данную цену не входит стоимость коммуникаций.

Перечень отделочных работ и используемых материалов определяется индивидуально по каждому объекту по согласованию и пожеланиям Заказчика.